**中国医学科学院肿瘤医院**

**停车场运行服务技术参数要求文件**

**一、项目概况**

中国医学科学院肿瘤医院位于北京市朝阳区潘家园南里17号，医院现有停车位355余个（具体数量以实际核定为准），家属区现有停车位141个。现因工作需要拟对停车场运行服务项目进行外包。

**二、项目内容**

中国医学科学院肿瘤医院及家属区停车场运行管理服务2年，合同到期后双方无异议可再延续。其中，院区职工内部使用车位不少于255个，家属区车位全部为小区业主使用。

**三、类似业绩：**

（1）具有停车场服务管理5年及以上管理经验。

（2）具有单体车场不少于 1000个停车位的停车库（场）实际管理经验（以2016年1月1日至今实际运营的停车位为准，非住宅停车库），项目不少于3个。

（3）至少具备3个三甲医院停车场管理经验，其中至少有一个北京地区三甲医院停车场管理经验。